

СОГЛАШЕНИЕ
между администрацией
городского поселения поселок Шексна и администрацией Шекснинского
муниципального района о передаче части полномочий в сфере
градостроительной деятельности

п. Шексна

«01» февраля 2024 года

Администрация городского поселения поселок Шексна в лице Руководителя городского поселения поселок Шексна Крыловой Юлии Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация Шекснинского муниципального района в лице Руководителя администрации Шекснинского муниципального района Соловьева Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь п. 4 ст. 15 Федерального закона № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения Совета городского поселения поселок Шексна от 08 ноября 2023 года № 32 «О передаче Администрации Шекснинского муниципального района полномочий по решению вопросов местного значения», решения Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 13 ноября 2023 года № 128 «О принятии части полномочий в сфере градостроительной деятельности от городского поселения поселок Шексна», решения Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 31 января 2024 года № 10 «О внесении изменений в решение Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 13 ноября 2023 года № 128 «О принятии части полномочий в сфере градостроительной деятельности от городского поселения поселок Шексна», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Соглашения

Администрация городского поселения поселок Шексна (далее – Администрация поселения) передает осуществление части полномочий в сфере градостроительной деятельности администрации Шекснинского муниципального района (далее - Администрация района), а именно: подготовки в пределах своей компетенции исходной информации для документов территориального планирования поселения, подготовки градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, направлении уведомлений, предусмотренных ст. 51.1, 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения.

Статья 2. Права и обязанности сторон

При осуществлении полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, Администрация района наделяется следующими правами и обязанностями:

- самостоятельно определяет порядок осуществления полномочий в соответствии с настоящим Соглашением;
- вправе запрашивать у Администрации поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

Администрация поселения:

обеспечивает финансовыми средствами осуществление Администрацией района передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением полномочий;

- осуществляет контроль за исполнением Администрацией района полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением;
- вправе получать от Администрации района в порядке, установленном настоящим Соглашением, информацию об осуществлении полномочий и использования финансовых средств;
- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением;
- обязана предоставить Администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

В период действия настоящего Соглашения Администрация поселения не вправе осуществлять полномочия по вопросам, права и обязанности по которым переданы Администрации района. За рамками полномочий, переданного по настоящему Соглашению, Администрация поселения осуществляет все права и обязанности в области градостроительной деятельности, отнесенной к его компетенции Федеральным законом № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом поселения.

Статья 3. Финансовое обеспечение переданных полномочий

Полномочия, передаваемые Администрации района в соответствии с настоящим Соглашением, осуществляются за счет средств бюджета поселения, направляемых в бюджет Шекснинского муниципального района в виде трансферта в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Ежегодный размер межбюджетных трансфертов, подлежащих направлению в бюджет Шекснинского муниципального района для осуществления Администрацией района полномочия, переданного ей по настоящему Соглашению, составляет:

2024 год – 93,0 тысячи рублей (девятьюстами три тысячи);

2025 год – 93,0 тысячи рублей (девятьюстами три тысячи);

2026 год – 93,0 тысячи рублей (девятьюстами три тысячи);

Средства трансферта перечисляются:

– в 2024 году до 10 декабря 2024 года;

– в 2025 – 2026 годах ежеквартально равными частями в срок до 1 числа следующего месяца, за 4 квартал не позднее 1 декабря текущего года.

Средства трансферта носят целевой характер и используются Администрацией района в соответствии с бюджетным законодательством.

Для осуществления Администрацией района полномочий, являющихся предметом передачи по настоящему Соглашению, Администрация поселения может передавать во временное безвозмездное пользование на основании дополнительно заключаемых договоров имущество согласно перечней, указанных в Приложениях к указанным договорам.

Статья 4. Срок действия и прекращение Соглашения

Настоящее Соглашение заключено сроком на 3 (три) года, вступает в силу со дня подписания настоящего Соглашения и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2024 года.

Основанием прекращения действия настоящего Соглашения является истечение срока его действия.

Основаниями досрочного прекращения действия настоящего Соглашения являются:

а) внесение изменений и дополнений в законодательство Российской Федерации, регулирующее порядок заключения Соглашений о передаче органами местного самоуправления друг другу осуществления части своих полномочий, а также отнесения вопросов, полномочия по решению которых передаются по настоящему Соглашению, к ведению федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального района или городского округа;

б) соглашение сторон;

в) неисполнение, существенное нарушение условий настоящего Соглашения.

Существенным является следующее нарушение настоящего Соглашения:

Со стороны Администрации поселения:

– не предоставление Администрации района информации, необходимой для осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением;

– не перечисление или просрочка перечисления в течение трех периодов средств межбюджетного трансферта в бюджет Шекснинского муниципального района.

Со стороны Администрации района:

– ненадлежащее осуществление полномочий, переданных по настоящему Соглашению, установленных вступившими в законную силу решениями суда;

В указанных случаях Соглашение может быть расторгнуто одной из сторон в одностороннем порядке. Факты нарушения должны быть установлены в судебном порядке.

Уведомление о намерении расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке направляется одной из сторон в письменном виде не менее чем за 3 (три) месяца до даты расторжения настоящего Соглашения.

Статья 5. Урегулирование споров

Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Соглашения, Стороны будут стремиться разрешать в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и другими способами.

При недостижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в суд.

По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего Соглашения, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные и иные интересы сторон Соглашения, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, стороны настоящего Соглашения будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

Статья 6. Ответственность сторон

Администрация района несет ответственность за исполнение полномочий в пределах выделенных межбюджетных трансфертов.

Ответственность Администрации района наступает, если неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств не вызвано неисполнением Администрацией поселения своих полномочий, в том числе по предоставлению Администрации района необходимой информации, документов и разъяснений.

Администрация поселения несет ответственность за просрочку перечисления финансовых средств из бюджета поселения в бюджет Шекснинского муниципального района в виде пени в размере 0.01 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Администрацией района полномочий, переданных по настоящему Соглашению, установленных вступившими в законную силу решениями суда, расходы по исполнению соответствующих судебных решений осуществляются за счет собственных средств бюджета Администрации района и не засчитываются в счет межбюджетных трансфертов, направленных для осуществления Администрацией района полномочий в соответствии с настоящим Соглашением.

В случае применения к Администрации района или к муниципальному образованию – Шекснинский муниципальный район судом или уполномоченными органами государственной власти финансовых санкций за нарушение требований действующего законодательства при осуществлении полномочий, переданных по настоящему Соглашению, соответствующие расходы также не засчитываются в объем межбюджетных трансфертов, направленных Администрации района для осуществления полномочий в соответствии с настоящим Соглашением.

Администрация района и должностные лица Администрации района при осуществлении полномочий, переданных по настоящему Соглашению, несут ответственность перед физическими и юридическими лицами в порядке, установленном федеральными законами.

После расторжения настоящего Соглашения Администрация района и должностные лица Администрации района несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных по Соглашению полномочий, права и обязанности по которым возникли в период действия Соглашения.

Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если:

- а) в период действия настоящего Соглашения произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;
- б) невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Сторона, для которой возникли условия невозможности выполнения обязательств по настоящему Соглашению, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить официально заверенные документы Администрации района и Администрации поселения, органов государственной власти.

Статья 7. Прочие условия

Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящее Соглашение, совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон.

Все дополнения к настоящему Соглашению, заключенные сторонами во исполнение настоящего Соглашения, являются его неотъемлемыми частями.

Настоящее Соглашение подготовлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

Подписи сторон

Администрация Шекснинского
муниципального района

Администрация городского
поселения поселок Шексна

_____ А.В. Соловьев

_____ Ю.В. Крылова

М.П.

М.П.

