

Утвержден \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Проект межевания территории земельных участков  
под многоквартирными домами в  
д. Нифантово (ул. Фабричная)  
Шекснинского муниципального района  
Вологодской области**

Вологда  
2020г.

### Пояснительная записка

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для определения местоположения границ образуемых и уточняемых земельных участков;

Проект межевания разработан на основе проекта планировки территории в виде отдельного документа в три этапа.

Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами, расположенных: Российская Федерация, Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение, д. Нифантово (ул. Фабричная) расположен на землях с категорией «земли населенных пунктов».

Первый этап включает в себя уточнение характеристик ранее сформированных земельных участков.

Площади уточняемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1

Перечень уточняемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Установленный вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
1	35:23:0103012:27	Земли населенных пунктов	многоквартирный жилой дом	1164
2	35:23:0103012:26			1164
3	35:23:0103012:857		торговый магазин	40
4	35:23:0103012:1434		под торговый магазин и площадь обслуживания	63
5	35:23:0103012:799		торговый магазин	63
6	35:23:0103012:1320		для торгового павильона	100
7	35:23:0103012:25		многоквартирный жилой дом	2996
8	35:23:0103012:30			480
9	35:23:0103012:28			480
10	35:23:0103012:29			480
11	35:23:0103012:20			1164
12	35:23:0103012:23			1176
13	35:23:0103012:32			2044
14	35:23:0103012:31			1164

### Каталоги координат характерных точек границ уточняемых земельных участков

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:27  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 6  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
1	352064.46	2245546.07
н1	352084.43	2245568.68
н2	352082.23	2245568.42
н3	352078.15	2245569.93
н4	352069.73	2245578.20
н5	352073.47	2245583.08
н6	352059.36	2245596.35
н7	352036.07	2245570.22
1	352064.46	2245546.07

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:26  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 5  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
2	352122.66	2245611.98
3	352119.97	2245614.71
н9	352134.60	2245630.62
н10	352131.11	2245631.21
н11	352114.62	2245646.31
н12	352119.87	2245652.05
н13	352113.66	2245657.73
н14	352086.64	2245629.34
н8	352115.86	2245604.27
2	352122.66	2245611.98

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:857  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н23	352110.80	2245697.13
н24	352116.58	2245704.10
н25	352113.20	2245706.98
н26	352107.46	2245700.04
н23	352110.80	2245697.13

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:1434  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
11	352074.36	2245723.59
н27	352077.82	2245727.67
н28	352074.55	2245730.56
н29	352075.67	2245731.92
н30	352073.79	2245733.48
н31	352072.65	2245732.10
н32	352069.28	2245735.00
12	352066.08	2245730.98
11	352074.36	2245723.59

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:799  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н35	352070.52	2245737.42
н36	352072.22	2245739.44
н37	352071.54	2245740.04
н38	352073.21	2245741.99
н39	352069.59	2245744.93
н40	352061.08	2245734.29
н33	352064.33	2245731.57
н34	352069.82	2245738.02
н35	352070.52	2245737.42

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:1320  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н41	352080.55	2245743.81
н42	352087.05	2245752.23
н43	352079.67	2245757.88
н44	352072.98	2245749.53
н41	352080.55	2245743.81

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:25  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 3  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
5	352194.42	2245695.69
6	352189.31	2245700.12
7	352195.79	2245708.50
н15	352201.15	2245712.87
н16	352163.07	2245748.64
н17	352160.68	2245745.82
н18	352158.72	2245745.18
н19	352157.17	2245745.18

н20	352145.15	2245755.79
н21	352133.14	2245766.40
н22	352114.27	2245743.49
8	352130.64	2245728.61
9	352148.47	2245712.44
10	352167.02	2245695.44
4	352182.28	2245682.49
5	352194.42	2245695.69

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:30  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 9

Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н52	352041.59	2245793.35
н53	352054.09	2245806.63
н54	352033.88	2245824.42
н55	352022.05	2245811.18
н52	352041.59	2245793.35

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:28  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 7

Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н46	352096.14	2245809.97
н47	352108.66	2245824.40
н48	352101.52	2245830.59
н49	352096.05	2245835.40
н50	352093.79	2245837.26
н51	352077.84	2245819.49
н45	352092.66	2245805.97
н46	352096.14	2245809.97

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:29  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 8

Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н56	352035.07	2245838.60
н57	352049.47	2245854.93
н58	352040.37	2245863.56
н59	352034.01	2245869.60
н60	352018.55	2245853.31
н56	352035.07	2245838.60

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:20  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 1

Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н65	352116.03	2245905.64
н64	352128.43	2245919.73
н63	352137.22	2245924.87
н69	352114.60	2245944.94
н70	352087.48	2245914.57
н71	352107.33	2245894.16
н66	352114.10	2245901.55
н65	352116.03	2245905.64

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:23  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 2

Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н61	352134.55	2245876.54
н62	352159.92	2245904.71
13	352138.48	2245923.75
н63	352137.22	2245924.87
н64	352128.43	2245919.73
н65	352116.03	2245905.64
н66	352114.10	2245901.55
н67	352122.78	2245893.53
н68	352120.06	2245889.83
н61	352134.55	2245876.54

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:32  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 11

Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н74	352350.42	2245922.30
н75	352315.45	2245953.12
н76	352315.77	2245953.48
н77	352306.44	2245961.76
н78	352303.61	2245957.25
н79	352301.30	2245954.18
н80	352294.09	2245946.06
н81	352290.80	2245948.87
н82	352282.43	2245938.97
н83	352286.76	2245935.31
н84	352300.71	2245922.46
н85	352314.65	2245909.61
н72	352329.17	2245896.74
н73	352355.61	2245923.05
н74	352350.42	2245922.30

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 35:23:0103012:31

Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовский сельсовет, д. Нифантово,  
ул. Фабричная, д. 10  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н86	352311.65	2245967.63
14	352314.27	2245971.35
н87	352322.56	2245981.00
н88	352291.20	2246006.03
н89	352273.71	2245983.93
н78	352303.61	2245957.25
н77	352306.44	2245961.76
н86	352311.65	2245967.63

Второй этап включает в себя образование земельных участков.  
Площади образуемых земельных участков представлены в таблице

Таблица 2

## Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Установленный вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
1	:ЗУ1	Земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка	2952
2	:ЗУ2		земельные участки (территории) общего пользования	5321
3	:ЗУ3		коммунальное обслуживание	87
4	:ЗУ4		среднеэтажная жилая застройка	3601
5	:ЗУ5		земельные участки (территории) общего пользования	5965
6	:ЗУ6		среднеэтажная жилая застройка	6584
7	:ЗУ7		магазины	234
8	:ЗУ8		магазины	238
9	:ЗУ9		общественное управление	1692
10	:ЗУ10		коммунальное обслуживание	55
11	:ЗУ11		среднеэтажная жилая застройка	2382
12	:ЗУ12		среднеэтажная жилая застройка	3388
13	:ЗУ13		среднеэтажная жилая застройка	1902

14	:ЗУ14		среднеэтажная жилая застройка	5180
15	:ЗУ15		земельные участки (территории) общего пользования	6156
16	:ЗУ16		земельные участки (территории) общего пользования	884
17	:ЗУ17		коммунальное обслуживание	98
18	:ЗУ18		среднеэтажная жилая застройка	2626

### Каталоги координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ1  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н7	352036.07	2245570.22
н6	352059.36	2245596.35
н90	352024.92	2245628.74
н91	352027.07	2245631.02
н92	352018.10	2245638.82
н93	352013.24	2245643.09
н94	352009.26	2245638.23
н95	352006.33	2245636.39
н96	352003.41	2245635.95
н97	352001.04	2245637.31
н98	351998.99	2245639.64
15	351991.06	2245647.55
16	351979.70	2245632.39
17	351978.02	2245630.56
18	351977.71	2245628.72
19	351978.23	2245621.27
20	351979.74	2245619.65
21	351983.60	2245614.93
22	351999.49	2245601.47
23	352020.94	2245583.09
н7	352036.07	2245570.22

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ2  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
-------------------------	------	------



н1	352084.43	2245568.68
н8	352115.86	2245604.27
н14	352086.64	2245629.34
н99	352068.88	2245644.58
н100	352028.44	2245679.28
н101	352020.82	2245685.82
н102	352011.87	2245674.31
15	351991.06	2245647.55
н98	351998.99	2245639.64
н97	352001.04	2245637.31
н96	352003.41	2245635.95
н95	352006.33	2245636.39
н94	352009.26	2245638.23
н93	352013.24	2245643.09
н92	352018.10	2245638.82
н91	352027.07	2245631.02
н90	352024.92	2245628.74
н6	352059.36	2245596.35
н5	352073.47	2245583.08
н4	352069.73	2245578.20
н3	352078.15	2245569.93
н2	352082.23	2245568.42
н1	352084.43	2245568.68
н103	352028.13	2245650.77
н104	352032.78	2245656.40
н105	352023.61	2245664.05
н106	352018.94	2245658.36
н103	352028.13	2245650.77

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ3  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н103	352028.13	2245650.77
н104	352032.78	2245656.40
н105	352023.61	2245664.05
н106	352018.94	2245658.36
н103	352028.13	2245650.77

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ4  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н14	352086.64	2245629.34
н13	352113.66	2245657.73
н107	352054.85	2245711.55

н108	352046.72	2245718.99
24	352028.72	2245695.98
н109	352020.82	2245685.82
н110	352028.44	2245679.28
н111	352068.88	2245644.58
н14	352086.64	2245629.34

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ5  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н9	352134.60	2245630.62
25	352176.86	2245676.59
26	352161.77	2245689.41
27	352143.20	2245706.38
28	352115.42	2245731.63
29	352084.43	2245759.85
30	352077.87	2245758.83
н108	352046.72	2245718.99
н107	352054.85	2245711.55
н13	352113.66	2245657.73
н12	352119.87	2245652.05
н11	352114.62	2245646.31
н10	352131.11	2245631.21
н9	352134.60	2245630.62
31	352153.12	2245672.57
32	352159.86	2245680.07
33	352152.91	2245687.19
34	352146.17	2245679.82
31	352153.12	2245672.57
36	352149.84	2245694.80
37	352133.92	2245711.44
38	352122.49	2245700.48
35	352138.39	2245683.89
36	352149.84	2245694.80
39	352123.73	2245701.83
40	352130.68	2245710.33
41	352122.60	2245716.79
42	352115.81	2245708.24
39	352123.73	2245701.83
н23	352110.80	2245697.13
н24	352116.58	2245704.10
н25	352113.20	2245706.98
н26	352107.46	2245700.04
н23	352110.80	2245697.13

44	352103.90	2245698.82
45	352109.97	2245706.25
46	352101.99	2245713.01
47	352095.92	2245705.57
48	352092.29	2245701.12
43	352100.27	2245694.37
44	352103.90	2245698.82
50	352097.44	2245710.07
51	352099.36	2245712.39
52	352095.56	2245715.60
53	352093.99	2245716.91
54	352090.14	2245720.15
55	352081.44	2245709.74
56	352083.57	2245708.11
49	352090.70	2245701.91
50	352097.44	2245710.07
57	352078.45	2245712.57
58	352085.27	2245720.51
59	352079.96	2245725.06
60	352073.14	2245717.13
57	352078.45	2245712.57
11	352074.36	2245723.59
н27	352077.82	2245727.67
н28	352074.55	2245730.56
н29	352075.67	2245731.92
н30	352073.79	2245733.48
н31	352072.65	2245732.10
н32	352069.28	2245735.00
12	352066.08	2245730.98
62	352063.08	2245727.61
61	352071.36	2245720.24
11	352074.36	2245723.59
н35	352070.52	2245737.42
н36	352072.22	2245739.44
н37	352071.54	2245740.04
н38	352073.21	2245741.99
н39	352069.59	2245744.93
н40	352061.08	2245734.29
н33	352064.33	2245731.57
н34	352069.82	2245738.02
н35	352070.52	2245737.42
н41	352080.55	2245743.81
н42	352087.05	2245752.23
н43	352079.67	2245757.88

н44	352072.98	2245749.53
н41	352080.55	2245743.81

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ6  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н112	352201.15	2245712.87
63	352202.35	2245713.85
64	352260.33	2245778.39
65	352275.70	2245796.47
66	352266.10	2245804.76
67	352217.93	2245850.74
68	352201.07	2245832.29
69	352207.11	2245827.01
70	352202.38	2245820.85
н113	352199.70	2245818.75
н114	352211.40	2245807.48
н115	352213.93	2245810.84
н116	352214.90	2245810.12
н117	352216.96	2245806.00
н118	352216.84	2245803.48
н119	352216.24	2245801.16
н120	352207.70	2245791.06
н121	352199.16	2245780.96
н122	352194.06	2245785.27
н123	352177.37	2245765.55
н124	352163.07	2245748.64
н112	352201.15	2245712.87
94	352259.44	2245793.34
95	352263.73	2245797.99
96	352259.07	2245802.28
97	352254.79	2245797.62
94	352259.44	2245793.34

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ7  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н125	352176.38	2245791.13
н126	352191.11	2245807.72
н127	352183.22	2245814.72
н128	352168.50	2245798.12
н125	352176.38	2245791.13

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ8

Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н139	352106.97	2245756.19
н140	352108.40	2245757.69
н141	352108.40	2245757.82
н142	352110.40	2245760.11
н143	352109.00	2245761.34
н144	352115.95	2245769.49
н145	352121.30	2245776.68
н146	352114.93	2245781.83
н147	352098.33	2245764.45
н139	352106.97	2245756.19

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :3У9  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н129	352137.27	2245772.24
н130	352159.72	2245798.22
н131	352172.19	2245811.43
н132	352177.71	2245817.52
н133	352176.31	2245816.93
н134	352174.81	2245816.87
н135	352173.50	2245816.79
н136	352172.63	2245817.09
н137	352152.85	2245834.38
н138	352114.94	2245792.82
н129	352137.27	2245772.24

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :3У10  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н48	352101.52	2245830.59
н148	352106.51	2245836.19
н149	352101.10	2245841.01
н49	352096.05	2245835.40
н48	352101.52	2245830.59

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :3У11  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
-------------------------	------	------

71	352190.28	2245831.59
72	352212.04	2245856.20
73	352194.76	2245872.89
74	352174.86	2245891.45
н62	352159.92	2245904.71
н61	352134.55	2245876.54
н160	352148.36	2245863.87
н161	352151.67	2245861.26
н162	352155.63	2245865.75
н163	352173.12	2245850.32
н164	352190.60	2245834.90
н165	352190.92	2245833.74
71	352190.28	2245831.59

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ12  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н159	352076.22	2245787.02
н45	352092.66	2245805.97
н51	352077.84	2245819.49
н50	352093.79	2245837.26
н150	352090.37	2245840.07
н151	352085.04	2245836.07
н152	352072.94	2245838.07
н153	352065.39	2245848.40
н154	352054.65	2245850.02
н57	352049.47	2245854.93
н56	352035.07	2245838.60
н60	352018.55	2245853.31
н155	351996.62	2245830.20
н156	352014.37	2245814.00
н55	352022.05	2245811.18
н54	352033.88	2245824.42
н53	352054.09	2245806.63
н52	352041.59	2245793.35
н157	352050.61	2245785.12
н158	352073.04	2245794.96
н159	352076.22	2245787.02

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ13  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н166	352065.39	2245848.40
н167	352089.75	2245874.98
н168	352094.98	2245880.69

н169	352094.39	2245881.20
н170	352096.26	2245883.30
н171	352096.86	2245882.74
н71	352107.33	2245894.16
н70	352087.48	2245914.57
н172	352047.87	2245870.21
н173	352040.37	2245863.56
н174	352049.47	2245854.93
н175	352054.65	2245850.02
н166	352065.39	2245848.40

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :3У14  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
75	352280.89	2245802.57
76	352364.02	2245900.41
н176	352369.09	2245906.31
н177	352367.49	2245907.88
н178	352365.97	2245909.37
н179	352365.70	2245911.18
н180	352365.70	2245914.34
н181	352368.24	2245918.07
н182	352359.47	2245926.89
н73	352355.61	2245923.05
н72	352329.17	2245896.74
н85	352314.65	2245909.61
н183	352311.85	2245904.91
н184	352285.34	2245873.62
н185	352279.00	2245865.43
н186	352254.94	2245834.40
н187	352251.43	2245829.87
77	352271.06	2245811.03
75	352280.89	2245802.57

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :3У15  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н187	352251.43	2245829.87
н186	352254.94	2245834.40
н185	352279.00	2245865.43
н184	352285.34	2245873.62
н183	352311.85	2245904.91
н85	352314.65	2245909.61
н84	352300.71	2245922.46
н83	352286.76	2245935.31

н82	352282.43	2245938.97
н188	352268.79	2245922.84
н189	352265.24	2245926.10
н190	352246.38	2245903.11
н191	352224.93	2245923.26
78	352214.08	2245910.99
79	352216.10	2245908.56
80	352217.05	2245906.04
81	352217.12	2245903.25
82	352216.51	2245900.86
83	352215.14	2245898.29
84	352208.05	2245889.89
85	352205.80	2245888.26
86	352203.32	2245887.26
87	352200.60	2245886.99
88	352198.04	2245887.54
89	352195.61	2245888.99
н192	352195.06	2245889.48
н193	352192.19	2245886.23
90	352200.34	2245878.63
91	352216.15	2245863.72
н187	352251.43	2245829.87

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ16  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н194	352369.09	2245906.31
н195	352377.96	2245916.63
92	352376.46	2245917.91
14	352314.27	2245971.35
н86	352311.65	2245967.63
н196	352320.98	2245959.34
н76	352315.77	2245953.48
н75	352315.45	2245953.12
н74	352350.42	2245922.30
н73	352355.61	2245923.05
н197	352359.47	2245926.89
н198	352368.24	2245918.07
н199	352365.70	2245914.34
н200	352365.70	2245911.18
н201	352365.97	2245909.37
н202	352367.49	2245907.88
н194	352369.09	2245906.31

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ17  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.



№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н76	352315.77	2245953.48
н196	352320.98	2245959.34
н86	352311.65	2245967.63
н77	352306.44	2245961.76
н76	352315.77	2245953.48

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :3У18  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н203	352246.38	2245903.11
н204	352265.24	2245926.10
н205	352268.79	2245922.84
н82	352282.43	2245938.97
н81	352290.80	2245948.87
н80	352294.09	2245946.06
н79	352301.30	2245954.18
н78	352303.61	2245957.25
н89	352273.71	2245983.93
н206	352233.28	2245932.87
н207	352224.93	2245923.26
н203	352246.38	2245903.11

Каталог координат характерных точек границ земельного участка :3У19  
Вологодская область, Шекснинский район, Нифантовское сельское поселение,  
д. Нифантово  
Система координат МСК-35.

№ углов поворота границ	X, м	Y, м
н19	352157.17	2245745.18
н18	352158.72	2245745.18
н17	352160.68	2245745.82
н124	352163.07	2245748.64
н123	352177.37	2245765.55
н122	352194.06	2245785.27
н121	352199.16	2245780.96
н120	352207.70	2245791.06
н119	352216.24	2245801.16
н118	352216.84	2245803.48
н117	352216.96	2245806.00
н116	352214.90	2245810.12
н115	352213.93	2245810.84
н114	352211.40	2245807.48
н113	352199.70	2245818.75
70	352202.38	2245820.85
71	352190.28	2245831.59
н165	352190.92	2245833.74

н164	352190.60	2245834.90
н163	352173.12	2245850.32
н162	352155.63	2245865.75
н161	352151.67	2245861.26
н160н	352148.36	2245863.87
н61	352134.55	2245876.54
н68	352120.06	2245889.83
н67	352122.78	2245893.53
н66	352114.10	2245901.55
н71	352107.33	2245894.16
н171	352096.86	2245882.74
н170	352096.26	2245883.30
н169	352094.39	2245881.20
н168	352094.98	2245880.69
н167	352089.75	2245874.98
н166	352065.39	2245848.40
н152	352072.94	2245838.07
н151	352085.04	2245836.07
н150	352090.37	2245840.07
н50	352093.79	2245837.26
н49	352096.05	2245835.40
н149	352101.10	2245841.01
н148	352106.51	2245836.19
н48	352101.52	2245830.59
н47	352108.66	2245824.40
н46	352096.14	2245809.97
н45	352092.66	2245805.97
н159	352076.22	2245787.02
н158	352073.04	2245794.96
н157	352050.61	2245785.12
98	352054.64	2245783.10
99	352061.13	2245783.32
100	352068.06	2245781.59
101	352075.13	2245776.08
102	352083.54	2245769.70
103	352097.24	2245758.98
н22	352114.27	2245743.49
н21	352133.14	2245766.40
н20	352145.15	2245755.79
н19	352157.17	2245745.18
н125	352176.38	2245791.13
н126	352191.11	2245807.72
н127	352183.22	2245814.72
н128	352168.50	2245798.12
н125	352176.38	2245791.13
н129	352137.27	2245772.24
н130	352159.72	2245798.22
н131	352172.19	2245811.43

н132	352177.71	2245817.52
н133	352176.31	2245816.93
н134	352174.81	2245816.87
н135	352173.50	2245816.79
н136	352172.63	2245817.09
н137	352152.85	2245834.38
н138	352114.94	2245792.82
н129	352137.27	2245772.24
н139	352106.97	2245756.19
н140	352108.40	2245757.69
н141	352108.40	2245757.82
н142	352110.40	2245760.11
н143	352109.00	2245761.34
н144	352115.95	2245769.49
н145	352121.30	2245776.68
н146	352114.93	2245781.83
н147	352098.33	2245764.45
н139	352106.97	2245756.19
104	352092.28	2245764.19
105	352096.75	2245768.86
106	352091.51	2245773.59
107	352086.99	2245768.87
104	352092.28	2245764.19

Образование земельного участка :ЗУ19 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 35:23:0103012:4340 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь участка, кв.м	Вид разрешенного использования
:ЗУ19	10685	Офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний

### 3 этап

Изменение вида разрешенного использования вновь образованного земельного участка :ЗУ19 площадью 10685 кв. м в соответствии с правилами землепользования и застройки с "офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний" на "земельные участки (территории) общего пользования".

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- :З51 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 1 ● - обозначение существующей характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- н1 ● - вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- - обозначение ОКС

Примечание: каталог координат поворотных точек представлены в пояснительной записке

Изм.	Колуч.	Лист	И док	Подп.	Дата
Разработал	Волхонская О.В.				10.20
Проверил	Мелёхин А.Ю.				10.20

Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области		Стадия	Лист	Листов
		П		

Чертеж проекта межевания территории  
М 1:2000

ООО "Гортехинвентаризация"

:56

~~:4431(1)~~

~~:4431(2)~~

49

• H10

2

3

H8

H12

~~H11~~

~~en13~~

~~:26~~

:3405

H14

H1/

•  $H_0$

H3

#### H5

#### H4

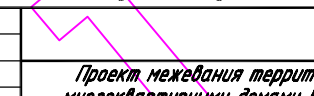
~~НБ~~

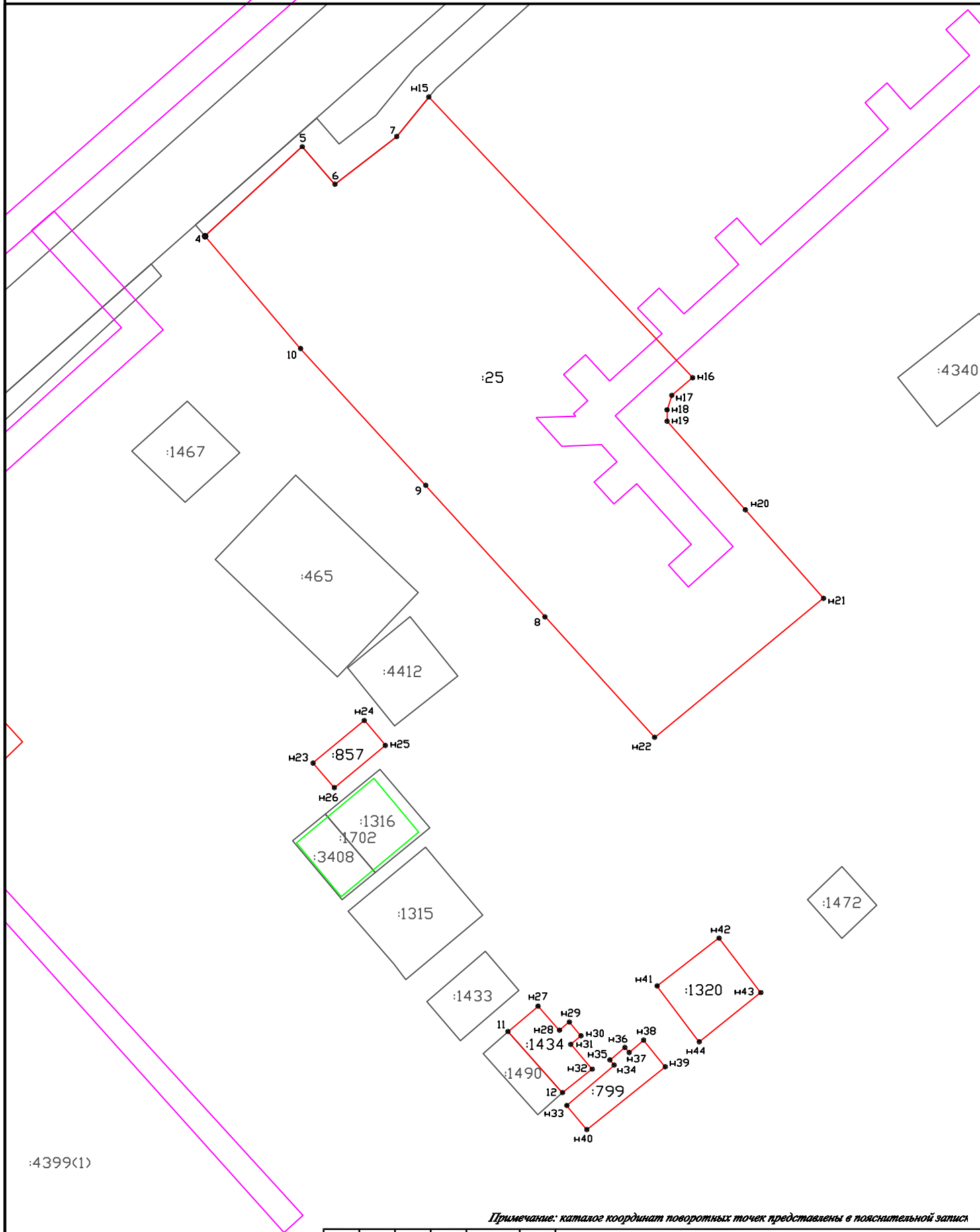
:27

**1.**

:4399(1)

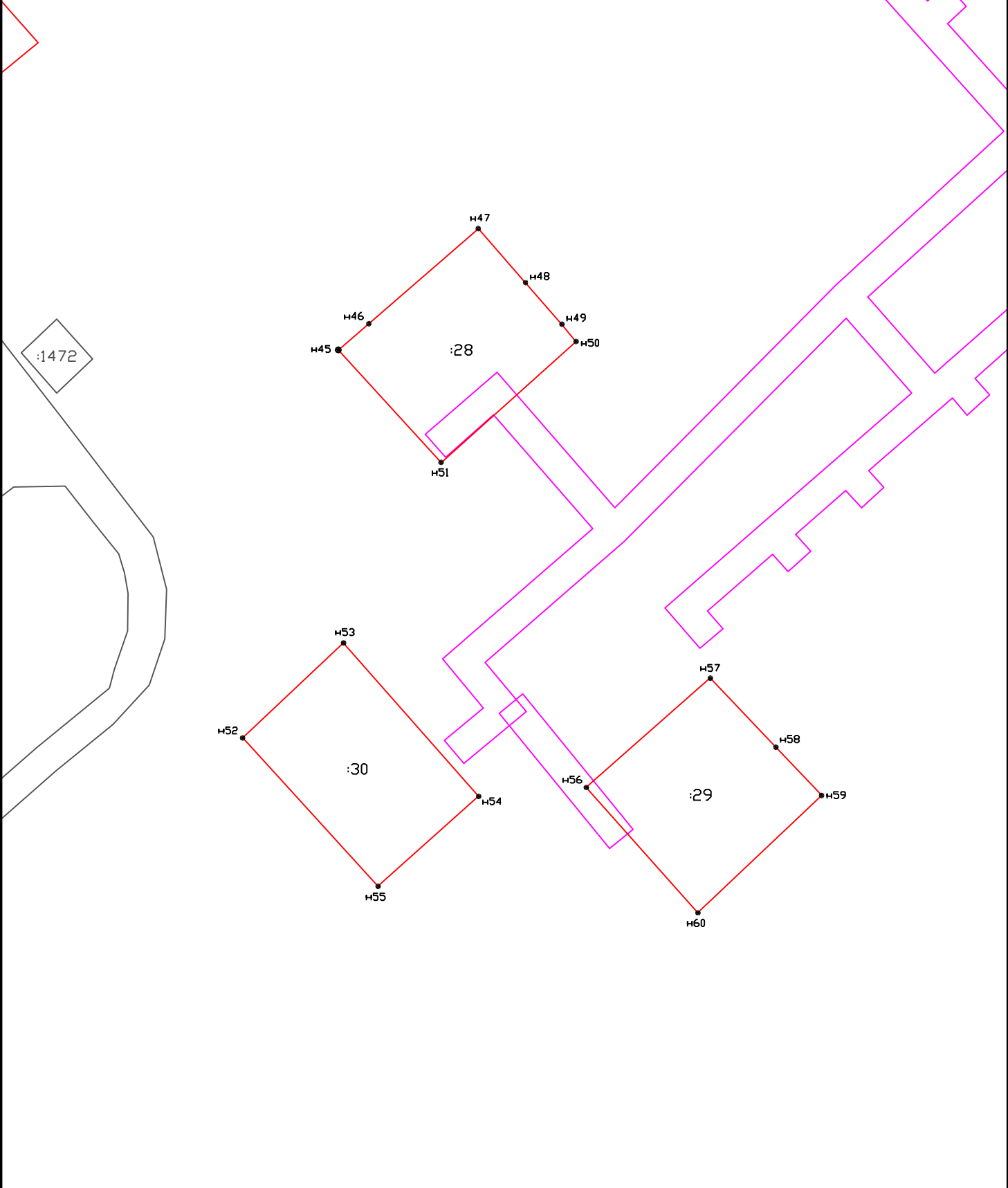
*Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке*

							Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И.Юк	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Волконская О.В.			10.20			17		
Проверил		Мелёхин А.Ю.			10.20					
						Чертеж проекта межевания территории М 1:500	ООО "Гортехинвентаризация"			



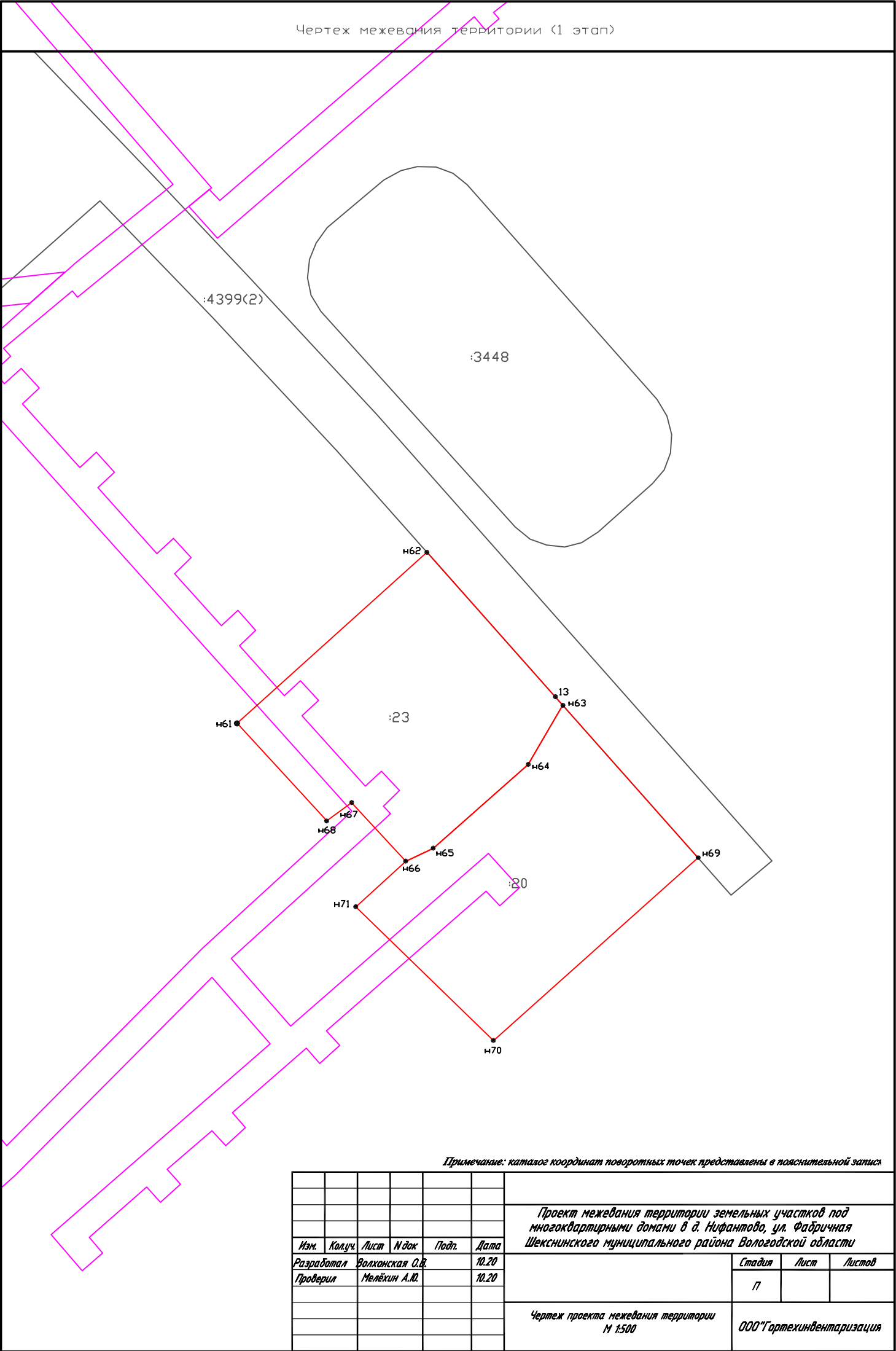
*Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке*

[illegible]



Примечание: каталог координат поворотных точек представлены в пояснительной записке

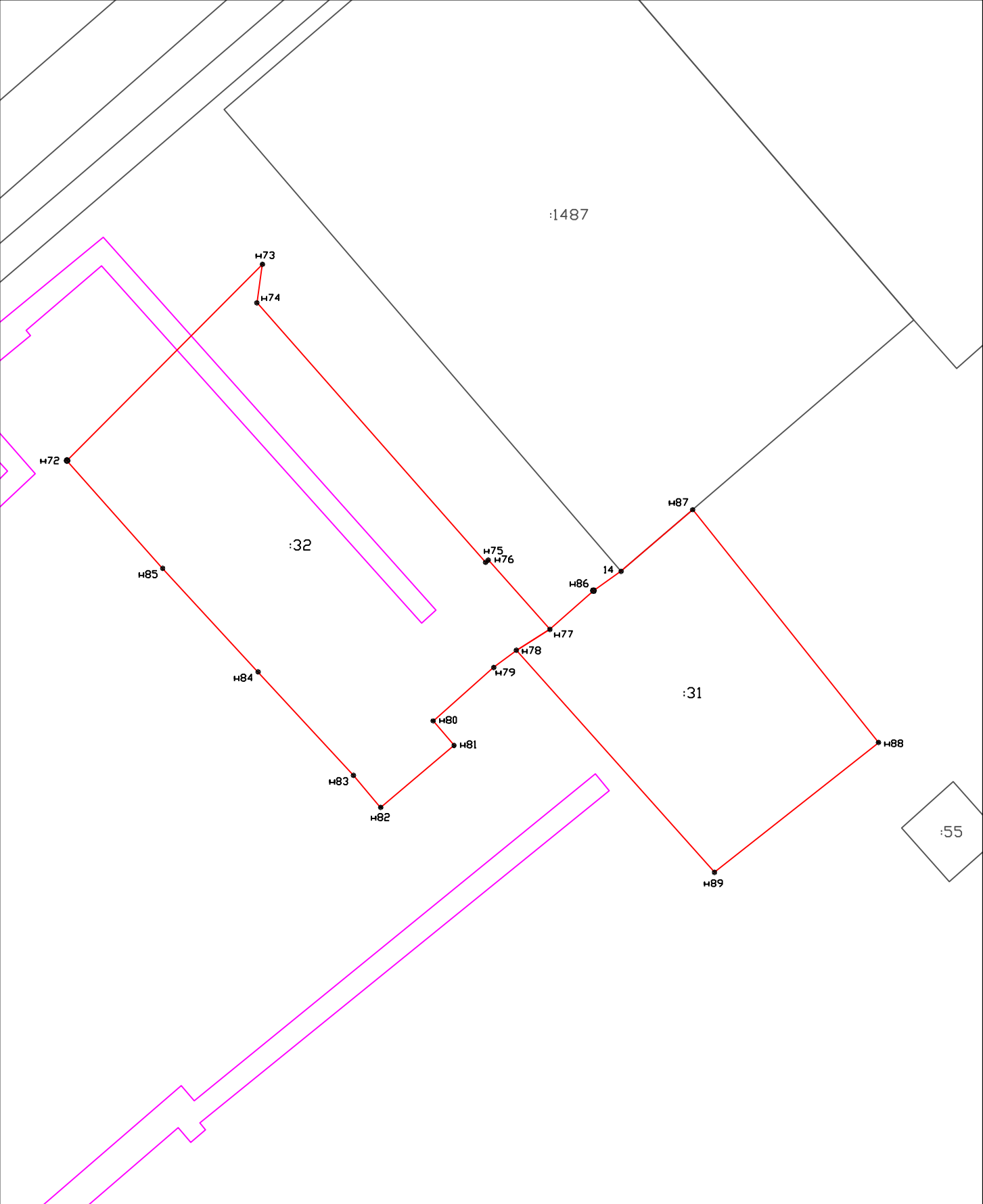
						Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области		
Изм.	Колуч.	Лист	И док	Подп.	Дата			
Разработал	Волконская О.В.				10.20			
Проверил	Мелёхин А.Ю.				10.20			
						Чертеж проекта межевания территории М 1:500		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
						ООО "Гортехинвентаризация"		



Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке

							Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области		
Изм.	Колуч.	Лист	И док	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Волконская О.В.				10.20		П		
Проверил	Мелёхин А.Ю.				10.20				
							Чертеж проекта межевания территории М 1:500		
							ООО "Гортехинвентаризация"		



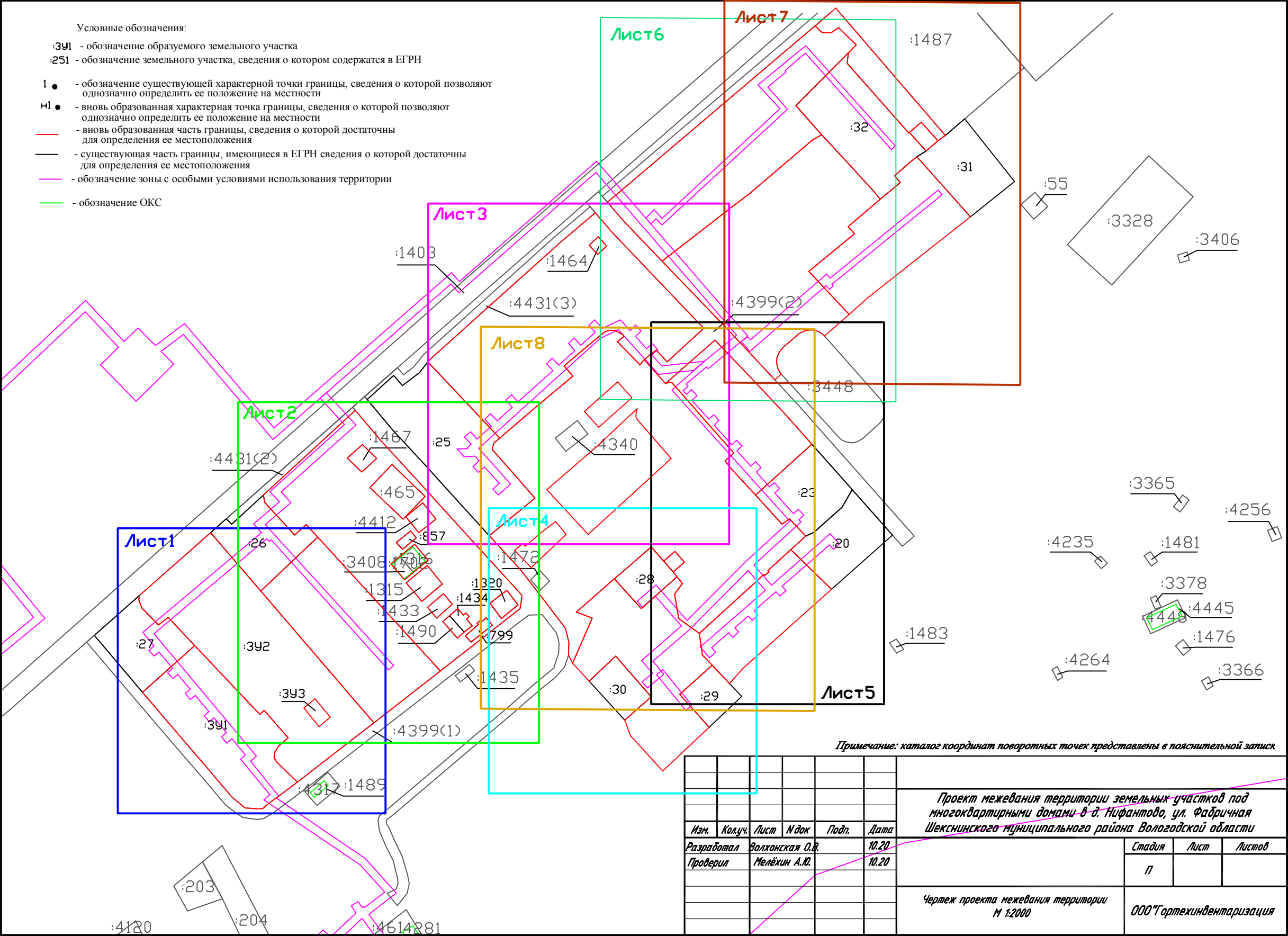


Примечание: каталог координат поворотных точек представлены в пояснительной записке

						Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области		
Изм.	Колуч.	Лист	И док	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Волконская О.В.				10.20		П	
Проверил	Мелёхин А.Ю.				10.20			
						Чертеж проекта межевания территории М 1:500	ООО "Гортехинвентаризация"	

Чертеж межевания территории (2 этап)

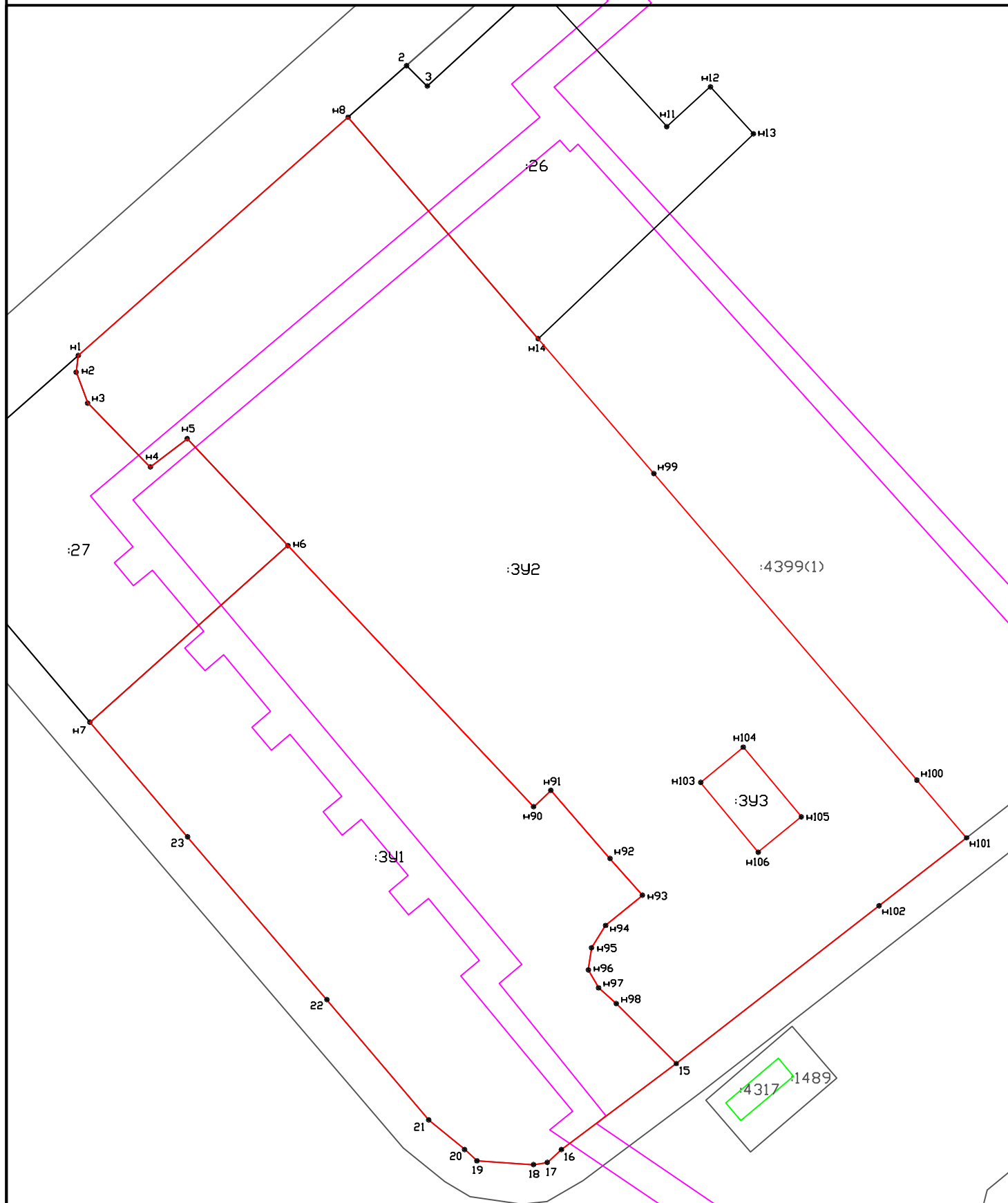
- Условные обозначения:
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
  - :251 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - 1 ● - обозначение существующей характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - н1 ● - вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - обозначение зоны с особыми условиями использования территории
  - обозначение ОКС



Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке

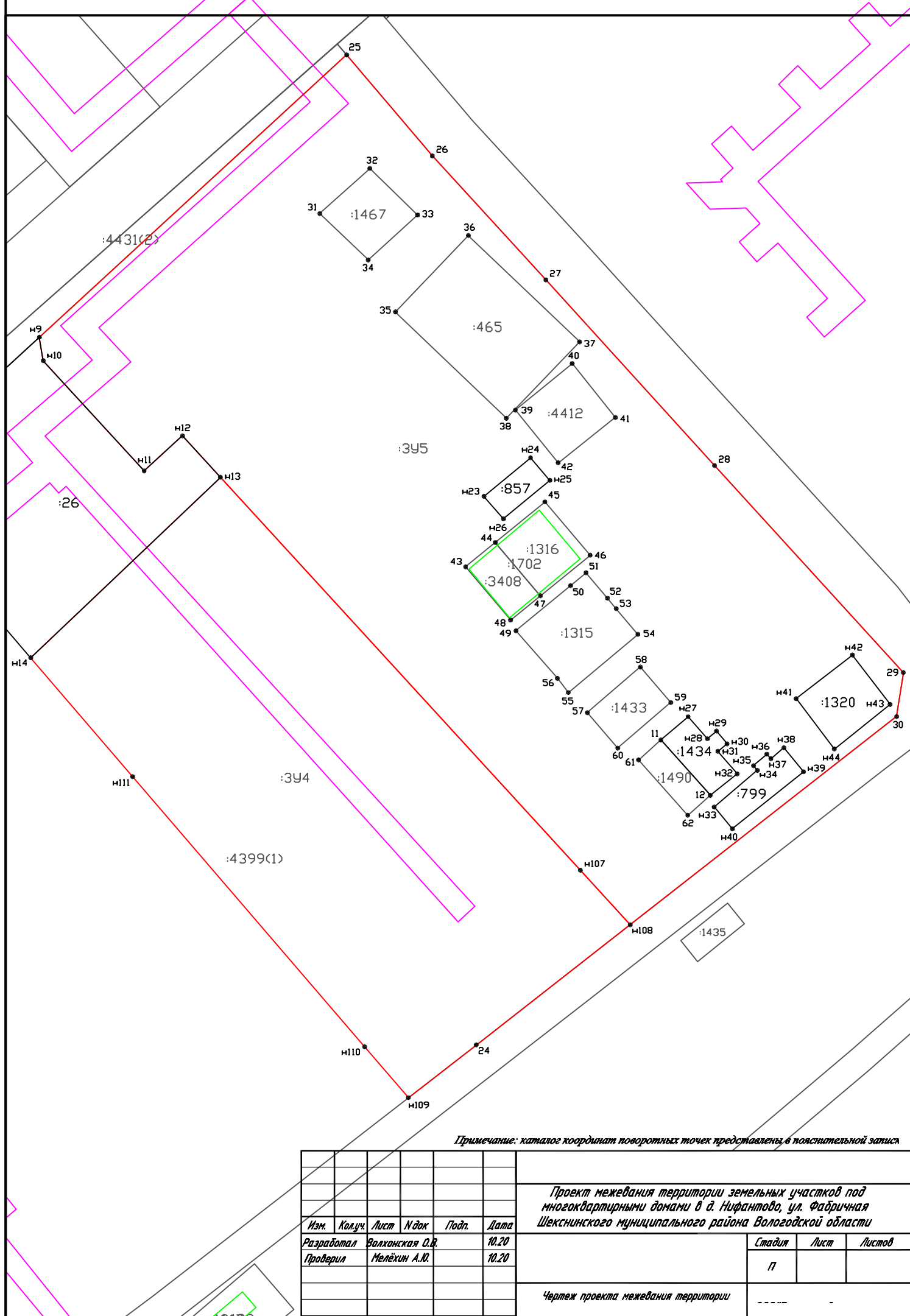
						<i>Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>И док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разработал</i>	<i>Волхонская О.В.</i>				<i>10.20</i>	<i>П</i>		
<i>Проверил</i>	<i>Мелёхин А.Ю.</i>				<i>10.20</i>			
						<i>Чертеж проекта межевания территории М 1:2000</i>		
						<i>ООО "Гортехинвентаризация"</i>		

### Чертеж межевания территории (2 этап)



*Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке*

						Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области			
Изн.	Колуч.	Лист	И док	Подп.	Дата	Стадия		Лист	Листов
Разработал	Волханская О.В.				10.20	П			
Проверил	Мелёхин А.Ю.				10.20				
						Чертеж проекта межевания территории М 1:500		ООО "Гортехинвентаризация"	



Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке

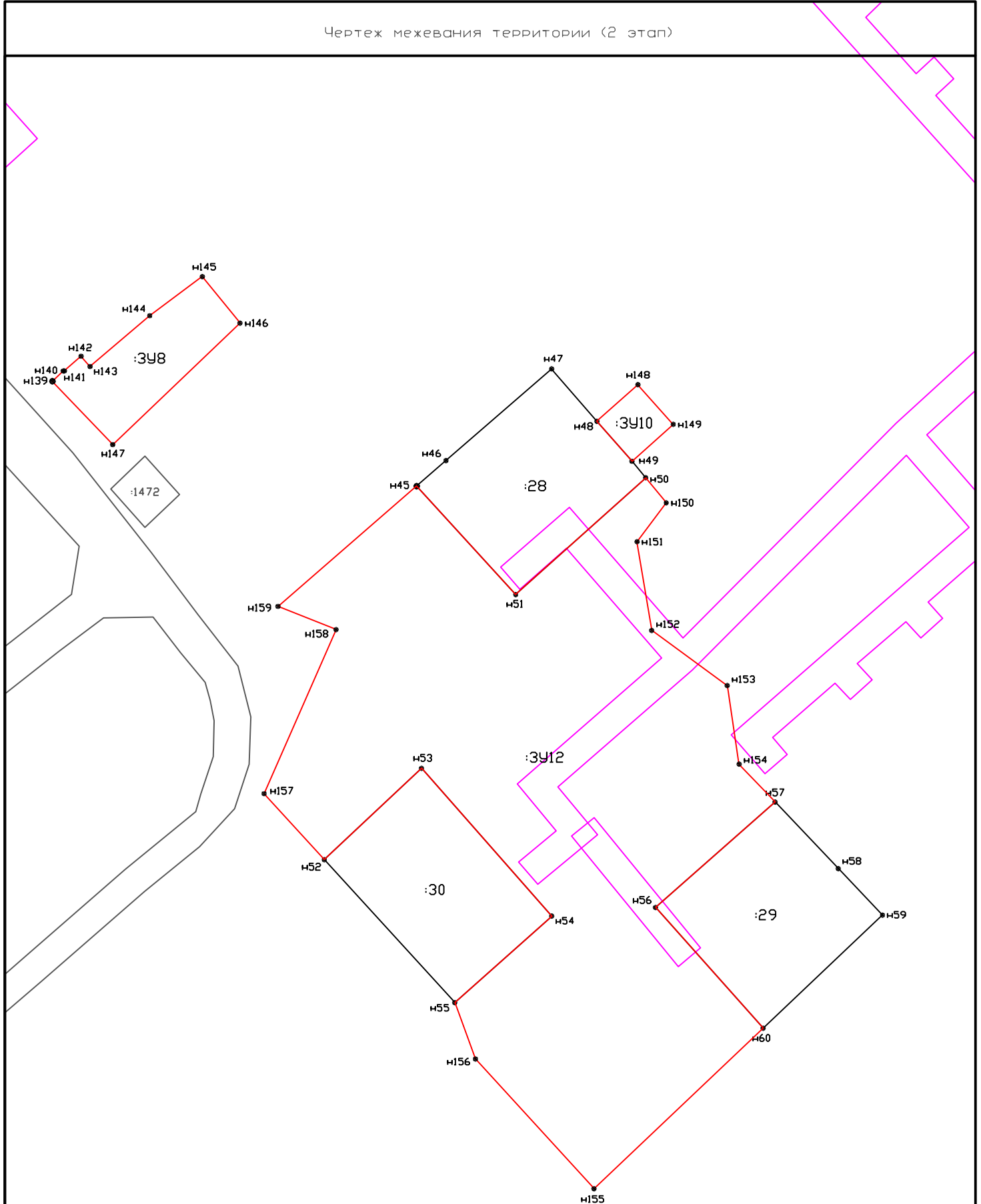
Изм.	Колуч.	Лист	И док	Подп.	Дата
Разработал	Волханская О.В.				10.20
Проверил	Мельхин А.Ю.				10.20

Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная  
Шекснинского муниципального района Вологодской области

Стадия	Лист	Листов
П		

Чертеж проекта межевания территории

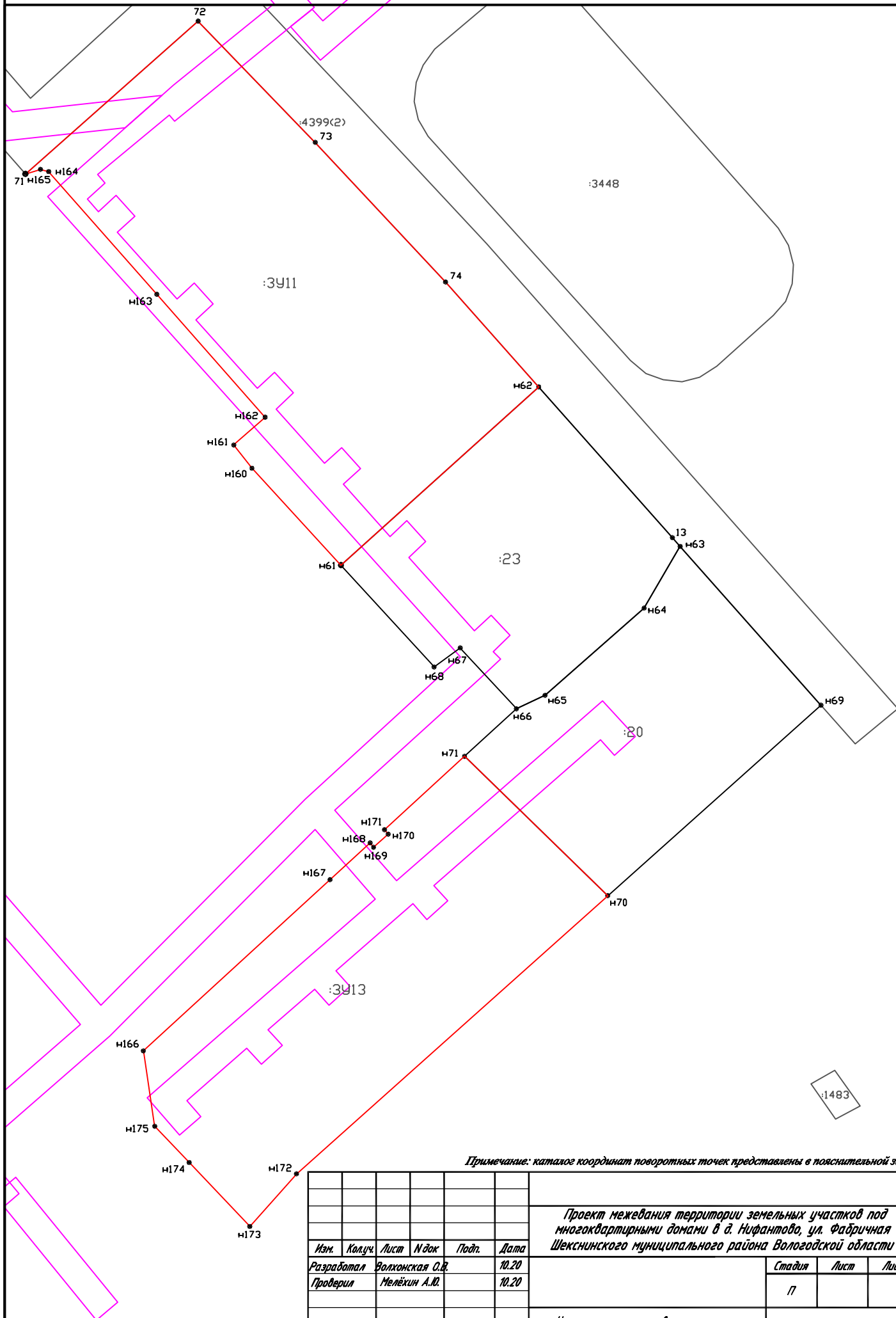




Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке

Изм.	Колуч.	Лист	И док	Подп.	Дата	Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области			
Разработал	Волханская О.В.				10.20				
Проверил	Мелёхин А.Ю.				10.20		Стадия	Лист	Листов
							П		
						Чертеж проекта межевания территории М 1:500	ООО "Гортехинвентаризация"		

Чертеж межевания территории (2 этап)



*Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке*

						<i>Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области</i>		
<i>Изн.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>			
<i>Разработал</i>	<i>Волконская О.Б.</i>				<i>10.20</i>			
<i>Проверил</i>	<i>Мелёхин А.Ю.</i>				<i>10.20</i>			
						<i>Чертеж проекта межевания территории М 1:500</i>		
						<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<i>П</i>		

						Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области		
Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Волконская О.В.			10.20		П		
Проверил	Мелехин А.Ю.			10.20				
					Чертеж проекта межевания территории М 1:1000	ООО "Гортехинвентаризация"		



Чертеж межевания территории (2 этап)

Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата
Разработал	Войлочная О.В.			10.20
Проверил	Мельник А.Ю.			10.20

Стадия	Лист	Листов
П		

Чертеж проекта межевания территории  
М 1:500

ООО "Гортехинвентаризация"

Чертеж межевания территории (2 этап)

Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата
Разработал	Войлочная О.В.			10.20
Проверил	Мельник А.Ю.			10.20

Стадия	Лист	Листов
П		

Чертеж проекта межевания территории  
М 1:500

ООО "Гортехинвентаризация"

Чертеж межевания территории (2 этап)

Примечание: каталог координат поворотных точек представлен в пояснительной записке

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата
Разработал	Войлочная О.В.			10.20
Проверил	Мельник А.Ю.			10.20

Стадия	Лист	Листов
П		

Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области

Чертеж проекта межевания территории  
М 1:500

ООО "Гортехинвентаризация"

		н55						
						Проект межевания территории земельных участков под многоквартирными домами в д. Нифантово, ул. Фабричная Шекснинского муниципального района Вологодской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Волконская О.В.			10.20			Листов
Проверил		Мелёхин А.Ю.			10.20		17	
						Чертеж проекта межевания территории М 1:500	ООО "Гортехинвентаризация"	