

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений
по проекту Генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского
муниципального района Вологодской области

Дата оформления заключения: 11.03.2024 года.

В соответствии с постановлением Главы Шекснинского муниципального района от 19.02.2024 года № 6 «О назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района» на территории сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района Вологодской области, в населенных пунктах: д. Нифантово, д. Гари, д. Дьяконовское, д. Иванково, д.Кочино, д. Обухово, д. Сямичи, д. Тарканово, д. Толстово, проведены общественные обсуждения по проекту генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района Вологодской области.

В общественных обсуждениях по проекту генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района приняло участие 1 физическое лицо и 1 юридическое лицо.

Предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района, и предложений замечаний иных участников общественных обсуждений:

- поступивших непосредственно в администрацию Шекснинского муниципального района направлено - 1 заявление;

- а также поступивших посредством электронной почты администрации Шекснинского муниципального района sheksna@r24.gov35.ru - 1 заявление.

Предложения и замечания в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района отсутствуют.

11.03.2024 года подготовлен протокол проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района.

Предложения и замечания по проекту генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района от граждан, постоянно проживающих на территории сельского поселения Нифантовское, правообладатели находящихся в границах территории сельского поселения Нифантовское земельных участков и (или) расположенных на них объектов

капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства:

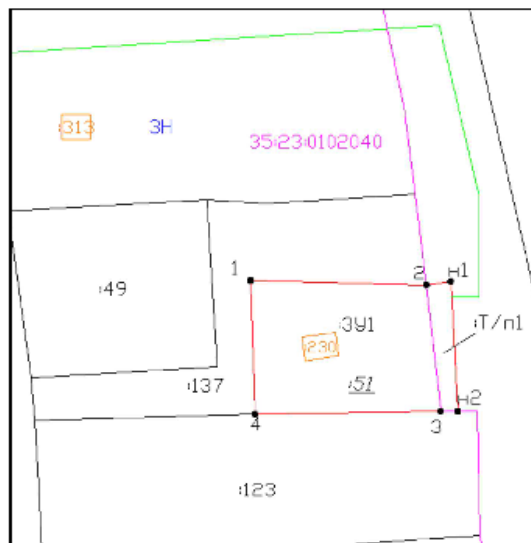
1) Изменить границу территориальной (функциональной) зоны «ЗН» деревни Дьяконовское в соответствии с приложенной схемой расположения земельного участка с кадастровым номером 35:23:0000000:453, образуемого путем перераспределения земель и земельного участка с кадастровым номером 35:23:0102040:51 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Утверждена
Постановлением администрации
Шекснинского муниципального района
Вологодской области
от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: ЗУ1
Площадь земельного участка: 1475 кв.м
Адрес земельного участка: Российская Федерация, Вологодская область, Шекснинский район,
Нифантовское сельское поселение, д. Дьяконовское, д. 42а
Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства
Координаты(система координат: МСК-35 (2 зона):

	X	Y		X	Y
1	357214.74	2242177.98	н2	357183.77	2242227.24
2	357213.72	2242219.85	3	357183.74	2242223.21
н1	357214.55	2242225.63	4	357183.06	2242179.10



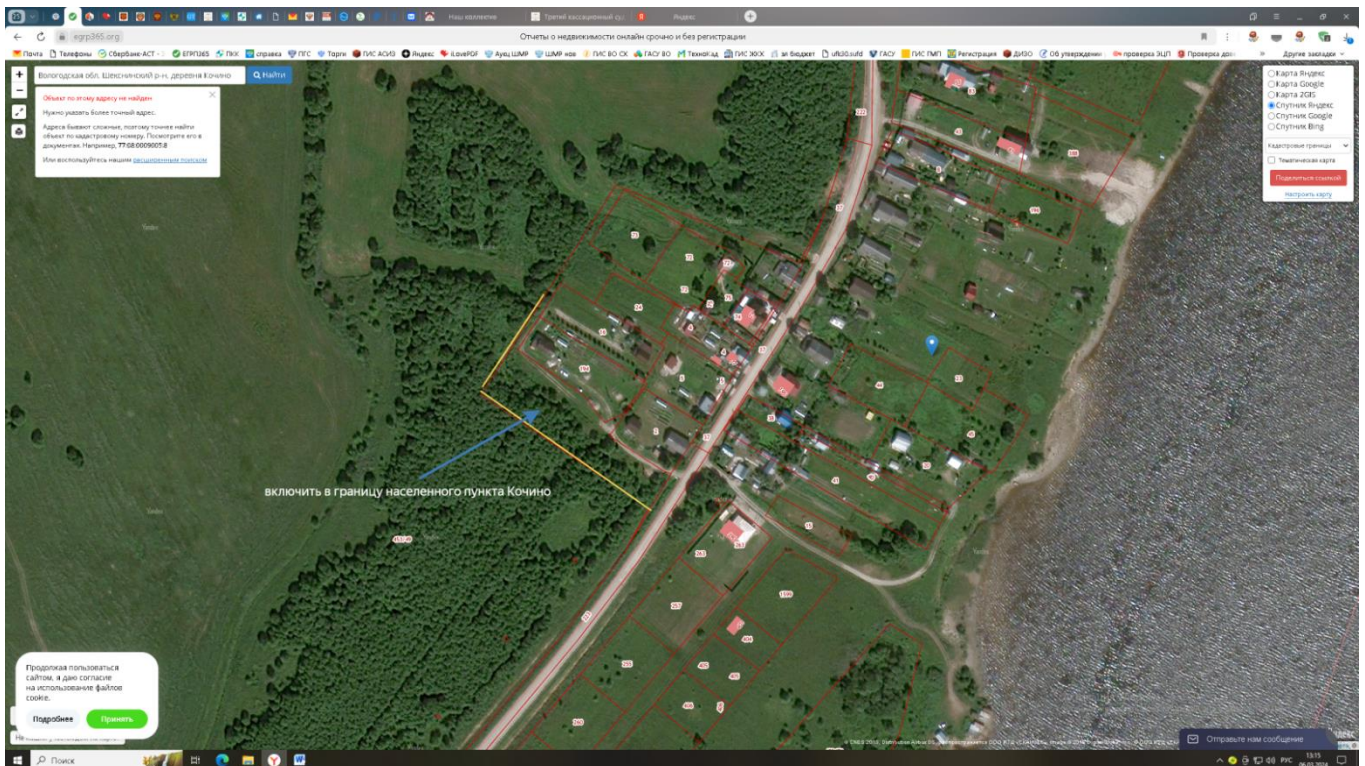
Масштаб:1:1000

Условные обозначения: — образуемый земельный участок;
— граница кадастрового квартала;
— существующий земельный участок; — доступ
:ЗУ1 обозначение образуемого земельного участка;
:51 обозначение кадастрового номера исчезающего земельного участка;
35:23:0102040 номер кадастрового квартала

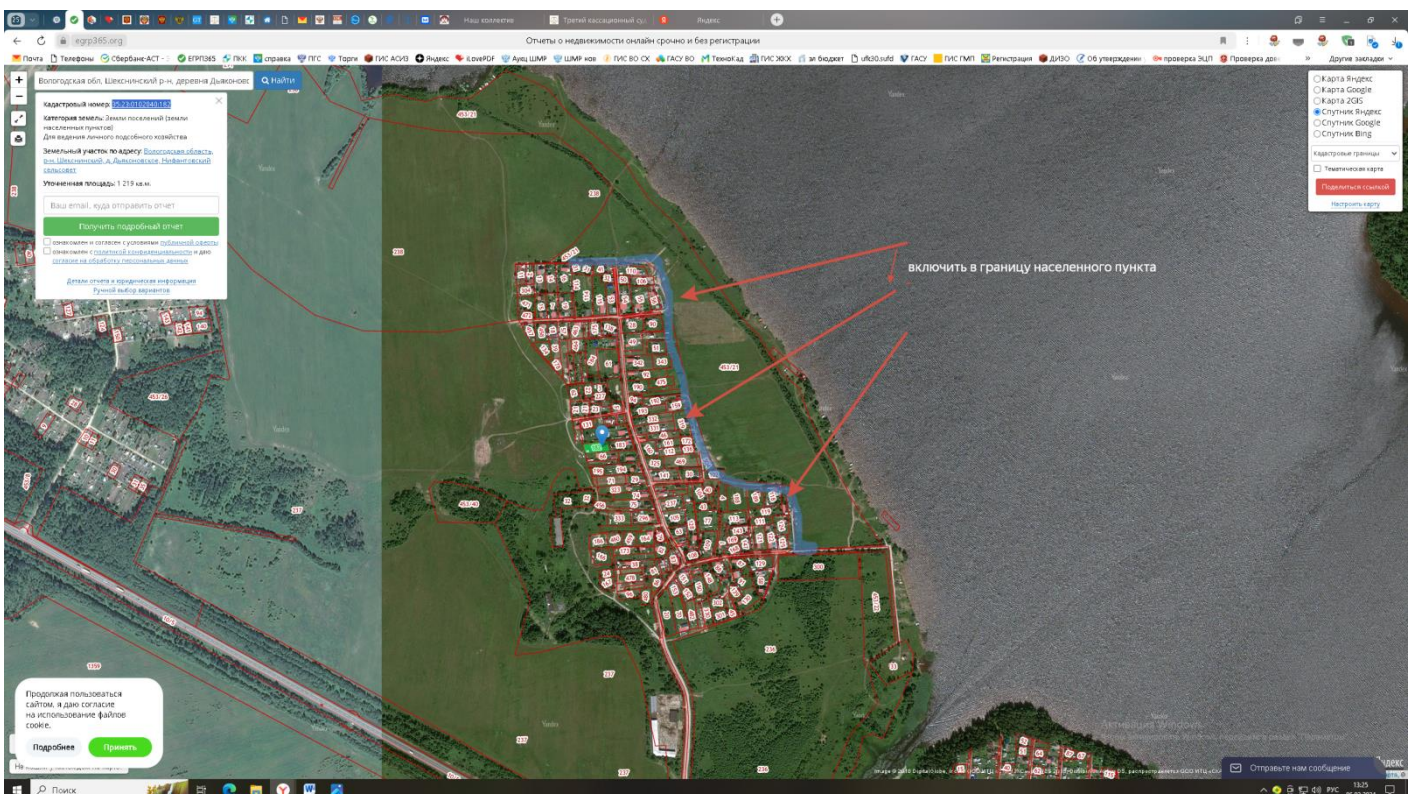
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

2) Увеличить границу населенного пункта деревни Кочино, согласно приложенной схеме, с целью обеспечения подъездными путями ранее учтенных земельных участков с кадастровыми номерами 35:23:0103019:194, 35:23:0103019:16, 35:23:0103019:24, а также с целью формирования

дополнительного земельного участка для участников СВО в соответствии с поручением врио Губернатора области Г. Ю. Филимонова (протокол совещания от 11.01.2024 года);



2) увеличить границу населенного пункта деревни Дьяконовское, согласно приложенной схеме, с целью обеспечения подъездными путями ранее учтенных земельных участков с восточной стороны деревни;



3) Увеличить границу территориальной (функциональной) зоны «ЗН» деревни Кочино в соответствии со схемой расположения земельного участка с кадастровым (условным) номером 35:23:0103054:ЗУ, образуемого путем перераспределения земель и земельного участка с кадастровым номером 35:23:0103054:393.

Утверждена

Инициатором документа об утверждении, имени

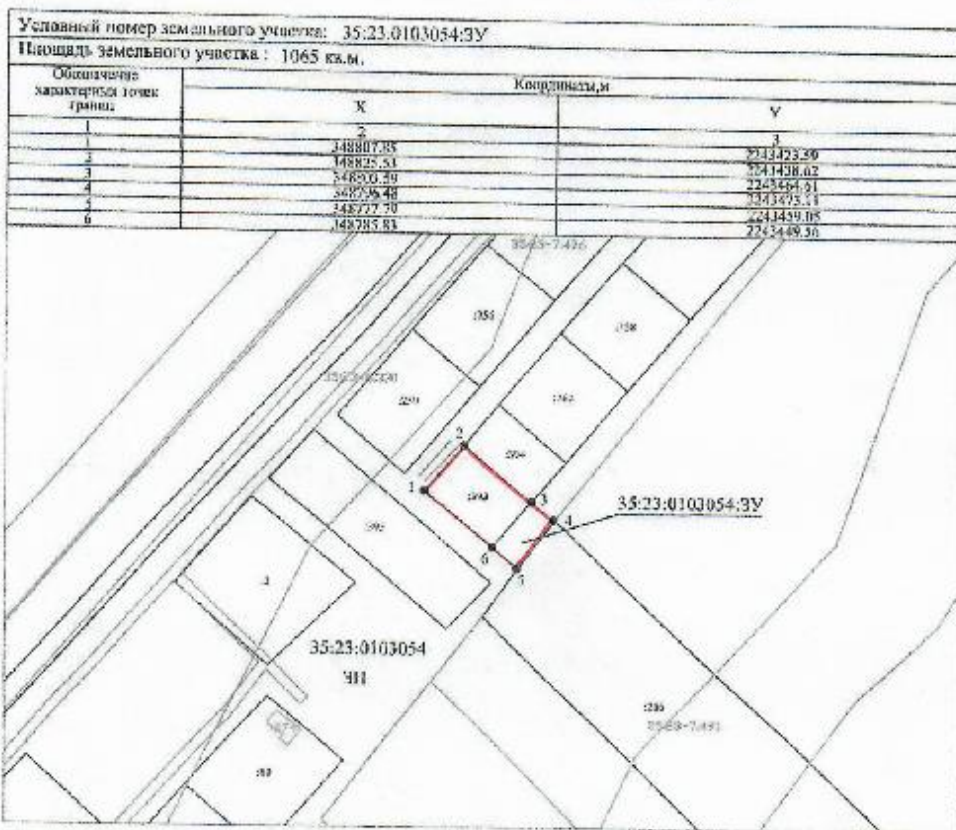
полномочные органы государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписанием
 заявления о перераспределении земельных участков)

от _____ г. № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных
 участков на кадастровом плане территории**



Система координат: МСК 35 2 зона

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- границы ЗОУИТ
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН в которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть контура образованного проспектом существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 35:23:0103054 - номер кадастрового квартала
- 35:23:0103054:ЗУ - обозначение образуемого земельного участка
- 393 - обозначение земельного участка
- 1 - характерная точка границы
- обозначение доступа к образуемому земельному участку
- ЗН - обозначение территориальной зоны

По результатам общественных обсуждений комиссия решила:

- 1) Общественные обсуждения по проекту генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района Вологодской области считать состоявшимися.
- 2) Рекомендовать к утверждению проект генерального плана сельского поселения Нифантовское Шекснинского муниципального района Вологодской области с учетом рассмотренных и утвержденных выше замечаний и предложений поступивших от участников общественных обсуждений.

Заместитель председателя комиссии

Д.М. Зазнобин

Секретарь комиссии

Ю.А. Шмыганова