



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2016 года № 144
п. Шексна

Об установлении порядка определения платы, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Шекснинского муниципального района и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шекснинского муниципального района

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 2 закона области от 13 декабря 2008 года № 1927-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти области в сфере использования и охраны земель», постановления Правительства Вологодской области от 01 декабря 2014 года № 1084 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Вологодской области», статьёй 21 Устава Шекснинского муниципального района, Представительное Собрание **РЕШИЛО:**

1. Утвердить ставку платы за сервитут в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шекснинского муниципального района и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шекснинского муниципального района Вологодской области в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка.

2. Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Шекснинского муниципального района и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шекснинского муниципального района

2.1. Годовой размер платы по соглашению за установление сервитута в отношении земельного участка определяется по формуле:

$P = K_c / S * S_c * C$, где:

где:

P – плата за сервитут, в рублях;

K_c – кадастровая стоимость земельного участка, в рублях;

S – площадь земельного участка, кв.м.;

S_c – площадь части участка, обремененная сервитутом, кв.м.;

C – ставка платы за сервитут (%), согласно пункту 1 настоящему Решения.

3. Условия и сроки внесения арендной платы

3.1. Сроки внесения арендной платы устанавливаются за I, II, III, IV кварталы не позднее 15 числа второго месяца квартала, если иное не установлено договором аренды.

3.2. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы в установленный договором срок арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России

4. Решение Представительного Собрания Шекснинского муниципального района № 159 от 26.12.2014 года считать утратившим силу 31.12.2016 года.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года и подлежит официальному опубликованию в газете «Звезда» и размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Представительного Собрания
Шекснинского муниципального района

С.В. Маров

Глава Шекснинского муниципального района

Е.А. Богомазов