ПРОЕКТ



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ШЕКСНИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_

п. Шексна

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение  Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 30 ноября 2021 года № 122 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Шекснинского муниципального района и перечня лиц, уполномоченных на его осуществление» |

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании статьи 21 [Устава](consultantplus://offline/ref=4E904023591AC1183447822A93714BA0D527955F50D923216C8991B264BDCF21425200A4F22F3B21437F4B98O7y6E) Шекснинского муниципального района, Представительное Собрание Шекснинского муниципального района,

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 30 ноября 2021 года № 122 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Шекснинского муниципального района» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.10. Решения дополнить абзацами следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного (надзорного) органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный (надзорный) орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

1.2. Приложение № 2 к решению изложить в новой прилагаемой редакции;

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Звезда» и подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шекснинского муниципального района С.В. Маров

УТВЕРЖДЕН

решением Представительного Собрания

Шекснинского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень должностных лиц администрации Шекснинского муниципального района, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Шекснинского муниципального района**

1. Заместитель руководителя, начальник Управления ЖКХ, строительства и транспорта, архитектуры и градостроительства администрации Шекснинского муниципального района.
2. Заведующий отделом Управления ЖКХ, строительства и транспорта, архитектуры и градостроительства администрации Шекснинского муниципального района.
3. Главный специалист Управления ЖКХ, строительства и транспорта, архитектуры и градостроительства администрации Шекснинского муниципального района.

Пояснительная записка

к проекту решения Представительного Собрания Шекснинского муниципального района «О внесении изменений в решение

Представительного собрания Шекснинского муниципального района

от 30 ноября 2021 года № 122 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Шекснинского муниципального района и перечня должностных лиц, уполномоченных на его осуществление»

На основании письма Государственно-правового департамента Правительства Вологодской области от 29 августа 2023 года № ИХ.01.12-0572/23, а также на основании вступившего в силу Федерального закона от 4 августа 2023 года № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», необходимо внести изменения о порядке проведения должностным лицом контрольного (надзорного) органа профилактического визита по инициативе контролируемого лица.

Проект решения предусматривает нововведения в порядок осуществления профилактического визита, допуская проведение этого профилактического мероприятия по инициативе контролируемого лица.

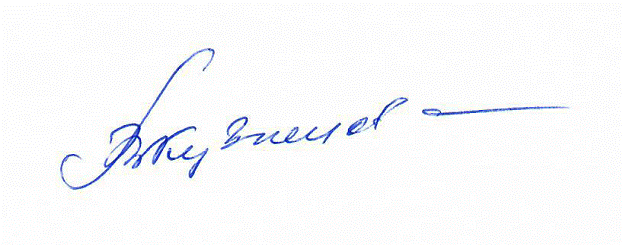
Новеллы позволят повысить эффективность осуществления муниципального жилищного контроля и актуализировать муниципальный правовой акт в соответствии с федеральным законодательством.

В частности, проект предусматривает следующие изменения:

- предусмотрен срок рассмотрения контрольным (надзорным) органом заявления контролируемого лица и принятия решения о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении;

- вводятся основания для принятия решения об отказе в проведении профилактического визита по заявлению профилактического лица;

- установлен срок согласования контрольным (надзорным) органом даты проведения профилактического визита с контролируемым лицом и обеспечения включения такого профилактического визита в программу профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в случае принятия решения о его проведении.

Руководитель администрации

Шекснинского муниципального района А.В. Соловьев