



## АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2021 года

№ 159

п. Шексна

**О внесении изменений в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 06.05.2019 года № 492 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь статьей 32.2 Устава Шекснинского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением администрации Шекснинского муниципального района от 06.05.2019 года № 492 следующие изменения:

1.1. В первом абзаце подпункта 2.4.1. слова «не более 30 календарных дней с момента » заменить на слова «в течение 30 календарных дней с даты регистрации»

1.2. Первый абзац подпункта 2.4.1. дополнить текстом следующего содержания:

«Заявление, поступившее от собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которого получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный список объектов, расположенных в границах зоны чрезвычайной ситуации Комиссия рассматривает в течение 20 календарных дней с даты регистрации. По результатам рассмотрения документов

Комиссия принимает решение (заключение), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения».

1.3. Пункт 2.4. дополнить пятым абзацем следующего содержания:

«В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодным для проживания) в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение межведомственной комиссии по данному вопросу, направляется в 5-дневный срок в органы прокуратуры для решения вопроса о принятии мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации».

1.4. В абзаце шестом подпункта 2.6.1 слова «проектно-изыскательной организации» заменить на слова «специализированной организации».

1.4. Подпункт 3.3.1.3 дополнить вторым абзацем следующего содержания: «Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению. Два экземпляра данного заключения, в 3-дневный срок направляются комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для последующего принятия решения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома».

1.5. Подпункт 3.3.1.4 изложить в следующей редакции:

«Специалист Уполномоченного органа в течение 30 календарных дней со дня получения заключения, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в установленном им порядке решение и издает постановление администрации Шекснинского муниципального района с указанием дальнейшего использования помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ».

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Звезда» и подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».