Вносит Губернатор области

Проект

**З А К О Н**

**ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ ОБЛАСТИ**

**Статья 1**

Внести в закон области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 1 апреля 2009 года № 1971-ОЗ, от 2 апреля 2009 года № 1983-ОЗ, от 28 сентября 2011 года № 2608-ОЗ, от 1 марта 2012 года № 2715-ОЗ, от 1 февраля 2013 года № 2988-ОЗ, от 13 ноября 2013 года № 3207-ОЗ, от 5 мая 2014 года № 3337-ОЗ, от 19 января 2015 года № 3553-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3655-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4001-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4033-ОЗ, от 25 октября 2017 года № 4218-ОЗ, от 12 июля 2018 года № 4369-ОЗ, от 13 января 2020 года № 4645-ОЗ, от 10 февраля 2020 года № 4661-ОЗ, от 8 июня 2021 года № 4905-ОЗ, от 30 июня 2021 года № 4933-ОЗ, от 14 января 2022 года № 5047-ОЗ, от 27 апреля 2022 года № 5103-ОЗ, от 27 апреля 2022 года № 5105-ОЗ, от 8 июля 2022 года № 5166-ОЗ, от 19 декабря 2022 года № 5287-ОЗ, от 31 января 2023 года № 5115-ОЗ, от 6 октября 2023 года № 5411-ОЗ, от 31 октября 2023 года № 5464-ОЗ) следующие изменения:

1. в статье 1:

а) абзац пятый признать утратившим силу;

б) в абзаце седьмом после слов "правил землепользования и застройки" дополнить словами ", по подготовке проекта единого документа";

1. дополнить статьей 41 следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| **"Статья 41** | Состав, порядок подготовки единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области и внесение изменений в такие документы |

1. Подготовка и утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области (далее – единый документ), внесение в него изменений осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с учетом требований и особенностей, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.
2. Состав единого документа устанавливается в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=101516&field=134&date=10.06.2024) Российской Федерации, настоящим законом области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований области.
3. Виды объектов местного значения, подлежащие отображению в едином документе, установлены частью 4 статьи 4 настоящего закона.
4. По проекту единого документа проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в соответствии со статьями 51 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

3) статью 7 признать утратившей силу;

4) в статье 9:

а) в наименовании после слов "правил землепользования и застройки" дополнить словами ", по подготовке проекта единого документа";

б) в пункте 1:

в абзаце первом после слов "правил землепользования и застройки" дополнить словами ", по подготовке проекта единого документа";

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Одновременно с принятием решения о подготовке проекта единого документа утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа.".

**Статья 2**

Внести в закон области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области" (с изменениями, внесенными законами области от 12 июля 2018 года № 4369-ОЗ, от 13 января 2020 года № 4645-ОЗ, от 19 октября 2020 года № 4783-ОЗ, от 16 декабря 2021 года № 5034-ОЗ, от 8 июля 2022 года № 5167-ОЗ, от 3 ноября 2022 года № 5245-ОЗ, от 3 июля 2023 года № 5386-ОЗ, от 22 декабря 2023 года № 5492-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1:

1. в части 1:

пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

"1) по подготовке генеральных планов городских и сельских поселений, муниципальных округов области, внесению в них изменений, за исключением полномочий, предусмотренных [статьей 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024)[1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024)[,](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024) [частями 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=3331&field=134&date=06.06.2024) и 3[1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024) [статьи 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=3332&field=134&date=06.06.2024) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) по подготовке правил землепользования и застройки городских и сельских поселений, муниципальных округов области, а также по внесению в них изменений, за исключением полномочий, предусмотренных [статьей 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024)[1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024), [частями 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=100503&field=134&date=06.06.2024)-[14 статьи 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=101765&field=134&date=06.06.2024) и [частями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=627&field=134&date=06.06.2024)-[3 статьи 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=101024&field=134&date=06.06.2024) Градостроительного кодекса Российской Федерации;";

1. дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) по подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, а также по внесению в него изменений, за исключением полномочий, предусмотренных [статьей 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024)[1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024), [частями 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=3331&field=134&date=06.06.2024) и 3[1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2104&field=134&date=06.06.2024) [статьи 28,](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=3332&field=134&date=06.06.2024) [частями 8,](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=100503&field=134&date=06.06.2024) 10 [статьи](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=101765&field=134&date=06.06.2024) 281 Градостроительного кодекса Российской Федерации;";

1. дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) по обеспечению подготовки документации по планировке территории, внесению изменений в указанную документацию, предусматривающей размещение объекта местного значения городских и сельских поселений, муниципальных округов области, муниципальных районов области финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета муниципального образования, в случаях, указанных в [частях 4, 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=1425&field=134&date=06.06.2024)[1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=1425&field=134&date=06.06.2024)[, 5, 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=1425&field=134&date=06.06.2024)[1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=1425&field=134&date=06.06.2024) [статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=1425&field=134&date=06.06.2024) Градостроительного кодекса Российской Федерации;";

1. часть 11 признать утратившей силу;
2. часть 3 признать утратившей силу;

2) приложение "Перечень муниципальных образований области, в отношении которых перераспределяются полномочия органов местного самоуправления по подготовке и утверждению генеральных планов муниципальных образований области" признать утратившим силу.

**Статья 3**

1. Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением положений статьи 2.
2. Статья 2 настоящего закона области вступает в силу с 1 января 2025 года и не применяется к правоотношениям, связанным с реализацией решений о подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования, а также реализацией муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования, принятых и заключенных соответственно до 1 января 2025 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Временно исполняющий обязанности Губернатора области | Г.Ю. Филимонов |