



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 30 октября 2024 года № 100
п. Шексна

Об обращении Представительного
Собрания Шекснинского муниципального
района Вологодской области в Законодательное
Собрание Вологодской области

Руководствуясь статьей 21 Устава Шекснинского муниципального
района Вологодской области, Представительное Собрание

РЕШИЛО:

1. Принять обращение Представительного Собрания Шекснинского муниципального района в Законодательное Собрание Вологодской области по вопросу возможности предоставления семьям участников СВО, нуждающимся в улучшении жилищных условий, жилого помещения или субсидию для его приобретения, в первоочередном порядке.

2. Направить настоящее решение в Законодательное Собрание Вологодской области для рассмотрения.

Глава Шекснинского муниципального района

Д.А. Кузьмин

Приложение
к решению Представительного Собрания
Шекснинского муниципального района
от «30» октября 2024 года № 100

Уважаемый Сергей Геннадьевич!
Уважаемые депутаты Законодательного Собрания Вологодской области!

В настоящее время, чтобы получить квартиру от государства или муниципалитета, а также воспользоваться правом на субсидии, граждане должны состоять на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. Для этого нужно подать заявление и подтвердить нуждаемость в жилье и статус малоимущей семьи.

Согласно ст. 51 ЖК РФ, нуждающимися в улучшении жилищных условий признаются граждане РФ:

не имеющие жилого помещения в собственности или по договору социального найма;

имеющие в собственности или по договору социального найма другое жилье, если уровень обеспеченности жилплощадью ниже учетной нормы;

проживающие на жилплощади, не отвечающей обязательным требованиям к жилым помещениям (такие требования закреплены в Постановлении Правительства РФ № 47);

проживающие в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи есть больной с хронической формой заболевания, указанного в Приказе Минздрава РФ № 987н.

Аналогичное право на признание нуждающимся получает гражданин, который является членом семьи перечисленных выше лиц.

Обязательным условием для постановки в очередь на муниципальное жилье является подтверждение статуса малоимущей семьи.

На сегодняшний день в Вологде и Вологодской области реализуется программа «Молодая семья» (в целях исполнения Постановления Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

В рамках данной программы, если мужчина и женщина заключат брак, пока им обоим не исполнится 35 лет, они могут претендовать на льготы как молодая семья. До появления в молодой семье детей перечень льгот будет незначительным, однако можно рассчитывать на частичную компенсацию расходов на приобретение жилья.

Для участия в государственной программе в качестве молодой семьи нужно соблюсти следующие условия:

- официально зарегистрированный брак;
- возраст мужа и жены не должен превышать 35 лет (по достижении этого возраста право на льготы утрачивается);
- молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении.

При этом, участники указанной категории, на сегодняшний день не все могут воспользоваться данной программой, т.к. учитывая сложившуюся ситуацию в нашей стране, один из супругов выполняет задачи специальной военной операции (далее – СВО).

Однако сроки программы ограничены, как и возраст участников.

2024 год объявлен «Годом семьи» в России, а помощь семьям участников специальной военной операции, является одной из приоритетных задач, для поддержания духа бойцов и уверенности в светлом будущем.

Все чаще от членов семей участников специальной военной операции, поступают вопросы по обеспечению жильем. А также вопросы, связанные с отсутствием возможности приобрести жилье в рамках действующих программ.

В некоторых регионах нашей страны уже предусмотрен порядок вне очередного переселения семей участников СВО из жилых помещений в домах, признанных аварийными, если это их единственное жилье.

Также участникам СВО, которые стоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, предоставляется субсидия на приобретение в собственность или строительство жилья.

Сейчас очень важно помочь решить сложившуюся ситуацию и выработать аналогичный механизм поддержки семей участников СВО в нашем регионе.

На основании изложенного, просим рассмотреть вопрос о возможности предоставления первоочередного порядка семьям участников СВО в программах по улучшению жилищных условий на территории Вологодской области.